

**TVIRTINU:**Kupiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Arūnas Valintėlis

A.V.

I. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas	<i>Kupiškio rajono savivaldybė 111100818 Vytauto g. 2, LT-40115, Kupiškis Tel. (8 459) 35 500, faks. (8 459) 35 510, el. p. savivaldybe@kupiskis.lt</i>
2.	Pirkimo objektas	<i>Projektiniai pasiūlymai, Techninis darbo projektas (TDP) ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos. Projekto rengimo etapai: - Projektiniai pasiūlymai; - Techninis darbo projektas.</i>
3.	Projekto pavadinimas	<i>Mokslo paskirties pastato (unik. Nr. 5797-0002-5014) adresu Vytauto g. 26, Kupiškio m., paskirties keitimo į mokyklos pastato paskirtį kapitalinio remonto projektas (toliau – Projektas)</i>
4.	Statinio adresas	<i>Vytauto g. 26, Kupiškis</i>
5.	Statinių grupės sudėtis	<i>Esamas statinio tipas: Lopšelis-darželis; Būsimas statinio tipas: Mokykla; I ir II a. dalies patalpų kapitalinis remontas; Susisiekimo komunikacijos: - pėsčiųjų takai.</i>
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis	<i>Esama statinio naudojimo paskirtis: mokslo.</i>
7.	Statinio statybos rūšis.	<i>Pastato paskirties keitimas, kapitalinis remontas. Projekto rengimo metu projektuotojas vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“ patikslina statybos rūšį.</i>
8.	Statinio kategorija.	<i>Ypatingasis statinys</i>
9.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	<i>Orientacinė projektuojamų statybos darbų vertė (statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius, be įrenginių) – 541897,42 Eur su PVM</i>

II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys		
12.	Projektavimo paslaugų apimtis:	<p><i>Projekto dalys.</i> <i>Pagal statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.</i> <i>Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į statinio specifiką:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ bendroji; ✓ sklypo sutvarkymas (sklypo planas); ✓ architektūros; ✓ konstrukcijų; ✓ technologijos (įrangos ir baldų išdėstymas); ✓ susisiekimo; ✓ vandentiekio ir nuotekų šalinimo; ✓ elektroninių ryšių; ✓ gaisro aptikimo ir signalizavimo; ✓ apsauginės signalizacijos ✓ procesų valdymo ir automatizacijos; ✓ šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo; ✓ elektrotechnikos; ✓ gaisrinės saugos; ✓ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; ✓ statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; <ul style="list-style-type: none"> ○ Parengti ir kitas projekto dalis jeigu tai reikalinga projektui įgyvendinti.
12.1.	projektavimo paslaugos	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Lopšelio-darželio pastato (unik. Nr. 5797-0002-5014) paskirties keitimas į mokyklos pastato paskirtį;</i> • <i>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (projektinių pasiūlymų parengimas, techninio darbo projekto parengimas).</i> • <i>Statinio projektavimas – architektūrinė inžinerinė veikla, kurios tikslas – parengti Projektą. Parengtas ir viešuosiuose pirkimuose naudojamas Projektas turi užtikrinti tiek Statybos įstatyme, tiek Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytus reikalavimus. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje turi būti susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų Projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į Projekto dokumentų – sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį Projekto sprendiniams.</i> • <i>projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) tarpusavyje būtų susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų</i>

		<p>kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams.</p> <ul style="list-style-type: none"> • projekto sprendinių techninės specifikacijos nustatytų esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Statybos produktų esminės charakteristikos nustatomos darniosiose techninėse specifikacijose susijusiose su naudojimo paskirtimi, atsižvelgiant į esminius statinių reikalavimus • parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). • parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmeti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. • Į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal užsakovo pastabas pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų remonto ir statybos metu, taisymai. • Techninio darbo projekto sprendinių apimtis ir detalumas turėtų būti pakankamas, kiek reikalauja statybos techniniai reglamentai, tačiau technologinės ir kitos gamybos ir statybos darbo detalės turėtų būti paliekamos gamintojo gamybos ir/ar rangovo statybos nuožiūrai, t. y. darbo projekto etapui. • Jeigu projektuotojas pagal savo profesinę kompetenciją nuspręstų, kad negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą pagrįsti užsakovui prieš jam priimant ir patvirtinant Techninį darbo projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“. Toks įrašas gali būti pateikiamas tiek prie paties nurodymo tiesiogiai, tiek bendrosiose Projekto techninėse specifikacijose. • Projekte turi būti parengta bent po 2 šių projektinių sprendinių variantus. • Projektiniuose pasiūlymuose turi būti pateikiamas aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, orientacinis energetinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. Esant poreikiui projektinių pasiūlymų sprendiniai paaiškinami ir pagrindžiami. Pateikiama grafinė dalis (brėžiniai), vaizdinė informacija, sustambinti statybos ir (arba) naudojimo kaštų skaičiavimai.
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> Šie projektinių sprendinių variantai turėtų būti rengiami jau projektinių pasiūlymų stadijoje, kartu paskaičiuojant ir preliminarius sustambintus statybos ir (arba) naudojimo kaštus, ir derinami su Užsakovu nustatyta tvarka tolimesniam rengimui techninio projekto stadijoje.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	<p>Projektuotojo atsakomybe, pajėgomis ir lėšomis pavedama atlikti (gauti) Projekto rengimo dokumentus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Statybinių tyrimų: žemės sklypo (teritorijos) inžinerinius geodezinius, inžinerinius geologinius, geotechninius ir kt. tyrimus, topografinę nuotrauką; 2. Prisijungimo sąlygas (elektros energijos ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų); 3. Specialiuosius reikalavimus (architektūros); 4. <u>Projektuotojas prieš projekto rengimą ir projekto rengimo metu privalo nuvykti į objektą ir faktiškai įvertinti objekto būklę, techninius sprendinius bei medžiagų kiekius reikalingus įgyvendinti projektą;</u> 5. Projektuotojas atlieka visus reikalingus Projektui parengti statinių apmatavimus, matavimus ir parengia brėžinius, atlieką statinių apžiūrą vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“; 6. Gauti statybą leidžiantį dokumentą; 7. Nustatyti statybos darbų sritis pagal statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1 priedą, naudotinas statybos rangos darbų pirkimo dokumentuose statybos rangovo kvalifikacijos reikalavimams nustatyti; 8. Pranešti apie statybos pradžią, jei bus vykdoma su rangos darbais. <p>Parengtą Projektą numatoma panaudoti viešajame pirkime perkant ir atliekant statybos darbus. Kartu su Projektu prašoma parengti statybos rangos sutarties dokumentą – Darbų kiekių sąrašą. „Darbų kiekių sąrašas“ – taip pavadintas darbų kiekių žiniaraštis, kuris nurodo pagrindines bendro statybos darbo, kurio apimtis apibrėžta Projekte (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) veiklas. Šis darbų kiekių žiniaraštis konkurso metu bus teikiamas būsimiems rangovams, kurie atsižvelgiant į jį teiks pasiūlymus su galutine bendra suma. Tas pats darbų kiekių žiniaraštis, pradėjus vykdyti rangos darbus, turi būti įkeliamas į elektroninį statybos žurnalą. (Kelia projektuotojas).</p> <p>Tiek Darbų kiekių sąrašas, tiek kvalifikaciniai reikalavimai rangovui pagal statybos darbų sritis turėtų būti pateikiami Projekto bendrosios dalies bendrojoje techninėje specifikacijoje.</p> <p>Kiti duomenys, kurie būtini suprojektuoti Projekto dalių sprendinius.</p>
12.3	Projekto vykdymo priežiūra	<p>Projekto vykdymo priežiūra įsigyjama kartu su šia sutartimi.</p> <p>Atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą, kuri apima projekte numatytų darbų priežiūrą, nustatytą STR, projekto vykdymo priežiūros vadovams projekto vykdymo priežiūros metu lankantis darbų vietoje. Projekto vykdymo priežiūra atliekama visą rangos darbų vykdymo laikotarpį. Projekto vykdymo priežiūros vadovas, esant reikalui, privalo teikti paaiškinimus statybos užbaigimo komisijai jos darbo metu.</p>
13.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	<p>Projektavimo etapai ir terminai:</p> <p>I Projektinių pasiūlymų rengimas, Projekto dalių rengimas, derinimas su Statytoju – 3 mėn. nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos;</p> <p>II Projektinių pasiūlymų viešinimas (terminai vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) 1 mėn. nuo projektinių pasiūlymų suderinimo dienos;</p> <p>III Projektinių pasiūlymų teikimas statybos leidimo gavimui ir gavimas – per 1 mėnesį*;</p>

		<p><i>IV Techninio Projekto parengimas 7 mėn. nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos;</i></p> <p><i>V Techninio Projekto perdavimas ekspertizei 8 mėn. nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos;</i></p> <p><i>VI Ekspertavimas – pagal ekspertizės rangovo sutartį su Statytoju, iki 20 dienų. Projekto pataisymai po ekspertizės pastabų atliekami per 14 dienų;</i></p> <p><i>VII Techninio darbo projekto parengimas (ištaisytas po ekspertizės pastabų) ir perdavimas užsakovui – 10 mėn. nuo projektavimo sutarties pasirašymo dienos;</i></p> <p><i>* Už leidimo gavimą, savo lėšomis, yra atsakingas Projektuotojas. Statybos leidimo gavimo terminas įsiskaičiuoja į bendrą projektavimo darbų terminą.</i></p> <p><i>Kartu su pasiūlymu prašoma pateikti kalendorinį paslaugų teikimo grafiką.</i></p>
14.	<p>Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos</p>	<p><i>Pateikiami dokumentai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos išrašas;</i> - <i>Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas;</i> - <i>Remontuojamų patalpų planai;</i> - <i>Teritorijos planas.</i>

	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
15.	<p>Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p>	<p><i>Tiekėjas privalo paslaugas suteikti vadovaudamasis galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, standartais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei kitais susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais galiojančiais pakeitimais ir papildymais. Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos planavimo dokumentais ir statybos techniniais reglamentais.</i></p> <p><i>Techninio projekto sudėtis turi apimti visas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus privalomas dalis. TDP apimtis turi būti pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitikti aukščiausius projektavimo darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus.</i></p> <p><i>Paslaugų tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomu projektu. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>statybos techniniai reglamentai;</i> - <i>Statybos įstatymo;</i> - <i>Statybos techninis reglamentas STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.</i>

16.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgalųjų socialinės integracijos reikalavimai	<p><i>Lauko įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas, vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Numatyti pandusą ir keltuvą.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Darnus vystymasis: įgyvendinant projektą vadovaujamasi reikšmingos žalos nedarymo principu, siekiama mažinti neigiamą poveikį aplinkai ir skatinti tvarius sprendimus visais projekto įgyvendinimo etapais.</i> • <i>Lygių galimybių užtikrinimas ir nediskriminavimas: infrastruktūra planuojama pagal universalaus dizaino principus, siekiant užtikrinti prieinamumą ir patogumą visoms visuomenės grupėms, įskaitant asmenis su negalia, senjorus, šeimas su vaikais.</i> • <i>Prieinamumas visiems: siekiama, kad informacija ir fizinė aplinka būtų prieinama kuo platesniam lankytojų ratui, atsižvelgiant į skirtingus vartotojų poreikius.</i> • <i>Inovatyvumas: projekte numatoma naudoti šiuolaikines technologijas ir sprendimus, kurie didina paslaugų efektyvumą, informacijos sklaidą ir vartotojų patirtį.</i> • <i>Projektas atitinka Jungtinių Tautų neįgalųjų teisių konvencijos ir ES pagrindinių teisių chartijos nuostatas, susijusias su lygybės, prieinamumo ir aplinkos apsaugos principais.</i> <p><i>Projektuojant numatyti pastato pritaikymą žmonėms su negalia. Vadovautis STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas“ reikalavimais bei universalaus dizaino principais.</i></p>
17.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p><i>Projekto metu numatyta investuoti į mokyklos viešosios infrastruktūros atnaujinimą, įrengiant visos dienos mokyklos (toliau – VDM) erdves bei įgyvendinant universalaus dizaino principus.</i></p> <p><i>Planuojama 1 korpuso pirmo aukšto patalpose įrengti relaksacijos erdvę, miegamuosius kambarius, suremontuoti koridorių, užtikrinti sklandų patekimą į 2 korpuso esančių aktų salę, vaikų, turinčių negalią, lygiateisiškumo principui įgyvendinti įrengti saugų patekimą į antrame aukšte esančias patalpas, tam tikslui įrengiant keltuvą (lauke). Antro aukšto patalpos šiuo metu yra pereinamos, todėl bus perplanuojamos, sukuriant atskiras uždaras erdves, sudarant sąlygas vaikams ilsėtis, užsiimti aktyvia fizine veikla, menine saviraiška. Antrame aukšte bus įrengiamos klasės, kuriuose bus vykdomos formaliojo ugdymo veiklos, fizinio aktyvumo zona (sporto salė, treniruoklių salė), taip pat meninio ugdymo erdvės (dailės, keramikos užsiėmimams skirtos patalpos) ir kt.</i></p> <p><i>Atsižvelgiant į ugdytinių specialiuosius poreikius, numatyta įrengti sensorinį kambarį, įsigyjant tam reikalingą įrangą ir baldus.</i></p> <p><i>Kadangi dalis VDM veiklų bus vykdoma lauko erdvėse, būtina užtikrinti įstaigą lankančių vaikų saugumą, reikalinga mokyklą aptverti (šiuo metu esanti tvora morališkai pasenusi). VDM veiklai pritaikyta vidaus aplinka sudarys galimybę derinti pamokų ruošą, laisvalaikį, žaidimus, tenkinti bendravimo poreikį.</i></p> <p><i>Remontuojamų patalpų plotas apie 600 m² (I a. – apie 170 m², II a. – apie 430 m²) ir dvi laiptinės.</i></p> <p><i>I a. patalpos: 1-11; 1-12; 1-13; 1-29; 1-30; 1-31; 1-32; 1-33; 1-56; 1-63, dalis koridoriaus ir laiptinės.</i></p>

II a. patalpos: 2-23; 2-24; 2-25; 2-26; 2-27; 2-28; 2-29; 2-30; 2-31; 2-32; 2-33; 2-34; 2-35; 2-36; 2-37; 2-38; 2-39; 2-40; 2-41.

Pagrindiniai reikalavimai:

1. *Projektas turi atitikti **universalaus dizaino principus.***
2. *Suprojektuojamas išorinis vertikalus keltuvas, pritaikytas naudotis lauko sąlygomis, projektuojamas prie patalpų I a. 1-33 ir II a. 2-35.*
3. *Visose remontuojamose patalpose suprojektuoti elektrotechninę dalį: suprojektuoti reikalingus naujus el. apšvietimo ir jėgos tinklus, reikiamos apsaugos klasės (IP) jungiklius, kištukinius lizdus ir šviestuvus, įvadinio el. paskirstymo skydelio (-ių) įrengimą.*
4. *Įrengti lauko apšvietimą prie įrengiamo vertikalaus keltuvo.*
5. *Elektrotechnikos prietaisai (šviesos jungikliai ir kt.) įrengiami tokia aukštyje, kad būtų saugu ir patogiu naudotis.*
6. *Suprojektuojama vėdinimo, kondicionavimo sistema.*
7. *I a. remontuojamose patalpose suprojektuoti:*
 - *miegamasis, padalintas į tris dalis, skirtas 11 vaikų;*
 - *bendras kambarys;*
 - *rūbinė;*
 - *klasė.*
8. *I a. prie miegamojo patalpos suprojektuojama terasa apie 54 m².*
9. *Esančioje 1-31 san. mazgo patalpoje pakeičiamos kriauklės, klozetai, įrengiamas dušo padas, išsaugant patalpos apdailą.*
10. *Pakeičiamos patalpų durys, laiptinės I a. Ir II a. durys turi atitikti priešgaisrinius reikalavimus.*
11. *Remontuojamų patalpų durų angų švarus praėjimas turi būti ne mažesnio nei 85 cm pločio, grindys įrengiamos be slenksčių arba jų aukštis neturi viršyti 2 cm.*
12. *Durys turi būti su ribotuvais.*
13. *Projektuojant numatyti pirmame ir antrame esamų medinių grindų pakeitimą. Įrengti visus būtinus konstruktyvus grindims ant perdangų.*
14. *Grindų danga turi būti ne slydžiu paviršiumi.*
15. *Suvienodinti laiptinių, koridorių aukščiai, neviršyti 2 cm.*
16. *Suprojektuoti patalpų 1-56; 1-57; 1-11; 1-12 remontą, sutvarkyti stogą, parapetų dengimas skarda, užmūryti esamų medinių durų angas, panaikinti pertvaras tarp patalpų 1-56 ir 1-57; tarp 1-11-1-12, atlikti apdailos darbus*
17. *Atlikti dalies koridoriaus remonto darbus apie 22 m².*
18. *Numatyti ir suprojektuoti pandusą patekti į mokyklos pastatą, įrengti duris, suvienodinti koridoriaus patalpoje aukščius ir nuolydžius.*
19. *Suprojektuoti dviejų laiptinių remontą, nutrupėjusias laiptų pakopas padengti plokštėmis, perdažyti sienas, lubas įrengti tureklus.*
20. *Antrame aukšte iki remonto buvo pereinamos patalpos, reikia suprojektuoti koridorių ir iš jo patekimą į patalpas.*
21. *II a. suprojektuoti:*
 - *tris dideles klases;*
 - *dailės terapijos klasę (joje numatyti plautuvę);*

		<ul style="list-style-type: none"> - sensorinį kambarį (jame numatyta įsigyti daug specialios įrangos, komercinį pasiūlymą pateikiame tinklų projektavimui); - treniruoklių salę; - sporto salę. <u>Sporto salę nuo treniruoklių salės atskirti stumdoma pertvara;</u> - bendro naudojimo patalpą – valgomąjį (numatyti plautuvę); - du kabinetus; - darbuotojų rūbinę -persirengimo patalpą; - darbuotojų tualetu patalpą; - sandėliuko patalpą; - skalbimo patalpą, joje numatyti vietas elektrinei skalbyklei ir džiovyklei; - du tualetus, skirtus vaikams; - prausyklą, skirtą vaikams; - rūbinę; - holą, prie keltuvo; - Pagal galimybes nišose suprojektuoti sienines spintas. <p>22. II a. san. mazgų patalpose 2-24; 2-25; 2-26; ir 2-27 numatomi minimalūs darbai, kad atitiktų universalaus dizaino reikalavimus.</p> <p>23. Suprojektuoti karšto ir šalto vandentiekio tinklus ir naujus sanitarinius prietaisus.</p> <p>24. Numatyti sanitarinius mazgus atitinkančius higieninius reikalavimus pritaikytus žmonėms su negalia.</p> <p>25. Numatyti santchnikos prietaisų, buitinės įrangos pajungimo vietas.</p> <p>26. Suprojektuoti ir numatyti baldų ir įrangos išplanavimo vietas, jas suderinti su mokyklos administracija.</p> <p>27. Sklypo sutvarkymo dalyje numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pakeičiama esama mokyklos teritorijos tvora, vartai ir varteliai; - šalia pastato žemės sklype suprojektuoti naujus betono trinkelį takus iki vaikų žaidimų aikštelės; - prie vaikų žaidimų aikštelės esančius du suoliukus pastatyti ir įtvirtinti ant naujai suprojektuotų betoninių trinkelį dangos; - pakeisti senas takų dangas nuo vartų iki keltuvo, prie įrengto keltuvo; - numatyti naujus takus prie naujai įrengti planuojamo panduso; - takai iki remontuojamo korpuso turi būti su neįgalųjų vedimo sistema; - atstatoma statybos metu pažeista veja.
18.	Horizontaliųjų principų laikymosi reikalavimai	<p>1. Projekte negali būti numatyta:</p> <p>1.1. apribojimų, kurie turėtų neigiamą poveikį lygių galimybių ir nediskriminavimo dėl lyties, rasės, tautybės, pilietybės, kalbos, kilmės, socialinės padėties, tikėjimo, įsitikinimų ar pažiūrų, amžiaus, negalios, lytinės orientacijos, etninės priklausomybės, religijos ar kitais pagrindais principo įgyvendinimui;</p>

		<p>1.2. veiksmų, kurie turėtų neigiamą poveikį darnaus vystymosi principo įgyvendinimui.</p> <p>2. Projekte turi būti numatyta, kad:</p> <p>2.1. modernizuojant esamą infrastruktūrą turi būti laikomasi aplinkos apsaugą ir statybas reglamentuojančių teisės aktų. Taip pat numatoma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme;</p> <p>2.2. turi būti imamasi priemonių sumažinti triukšmą, dulkių ir teršalų išmetimą vykdant statybos ar priežiūros darbus;</p> <p>2.3. planuojama įsigyti įrangą privalės atitikti efektyvumo, tvarumo, ilgaamžiškumo reikalavimus pagal 2009 m. spalio 21 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2009/125/EB, nustatanti ekologinio projektavimo reikalavimų su energija susijusiems gaminiams nustatymo sistemą ir 2011 m. birželio 8 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2011/65/ES dėl tam tikrų pavojingų medžiagų naudojimo elektros ir elektroninėje įrangoje apribojimo.</p>
19.	Klimato kaitos švelninimas	<p>Nenumatoma, kad priemonės veiksmai (veiklos) didins ŠESD emisiją. <u>Kuriant infrastruktūrą</u>, bus užtikrinta, kad kuriama infrastruktūra atitiktų Statybos techninio reglamento bei kitų teisės aktų reikalavimus, susijusius su ŠESD emisija, ir atitiktų beveik energijos nenaudojančių pastatų projektavimo, statybos ir eksploatacijos (angl. Nearly Zero Energy Building, NZEB) standartą.</p> <p><u>Modernizuojant infrastruktūrą</u> bus laikomasi aplinkos apsaugą ir statybas reglamentuojančių teisės aktų. Taikoma tik naujai statybai, netaikoma rekonstrukcijai ir remontui.</p> <p><u>Pagrindimo dokumentai:</u></p> <p>Pateikiami dokumentai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> investicijų projektas (jei taikoma); <input type="checkbox"/> pirkimo dokumentai; <input type="checkbox"/> projektavimo dokumentai; <input type="checkbox"/> techninė specifikacija; <input type="checkbox"/> sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais; <input type="checkbox"/> kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.
20.	Prisitaikymas prie klimato kaitos	<p>Nenumatoma, priemonės veiksmai (veiklos) turės neigiamos įtakos prisitaikymui prie klimato kaitos, kadangi numatomos investicijos į švietimo infrastruktūros kūrimą ir tobulinimą bus vykdomos tik atlikus klimato rizikos patikrą, vykdant statybos / renovacijos veiklą bus įgyvendinami fiziniai ir nefiziniai prisitaikymo sprendimai, kurie sumažins svarbiausias fizinio klimato rizikas. Taip pat renovacija nebus atliekama potvynių zonose, bus skatinama naudoti žaliąją infrastruktūrą-augmeniją ir kitus pastatų dizaino/apželdinimo sprendinius, kurie sumažintų energijos (kondensavimo) poreikius ir kt.</p> <p>Planuojamos veiklos neturės tiesioginio ar netiesioginio neigiamo poveikio prisitaikymo prie klimato kaitos tikslui, nes nenumatomas neigiamas poveikis žmogui, gamtai ar turtui.</p> <p><u>Pagrindimo dokumentai:</u></p> <p>Pateikiami dokumentai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> investicijų projektas (jei taikoma); <input type="checkbox"/> pirkimo dokumentai; <input type="checkbox"/> projektavimo dokumentai (jei taikoma);

		<input type="checkbox"/> <i>techninė specifikacija;</i> <input type="checkbox"/> <i>sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais;</i> <input type="checkbox"/> <i>kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.</i>
21.	Tausus vandens ir jūrų išteklių naudojimas ir apsauga	<p><i>Nenumatoma, kad priemonės veiksmai (veiklos) turės neigiamos įtakos tausaus vandens ir jūrų išteklių naudojimo ir apsaugos tikslui, kadangi numatoma investuoti į švietimo infrastruktūros tobulinimą, dėl to tikėtinas efektyvesnis vandenių išteklių naudojimas. Taip pat keičiant seną ir neefektyvią vandens infrastruktūrą būtų naudojami efektyvesni vandens prietaisai, atitinkantys naujausius ES efektyvumo standartus.</i></p> <p><i>Taip pat, siekiant išvengti poveikio statybvietėje, nustatoma ir sprendžiama aplinkos degradacijos rizika, susijusi su vandens kokybės išsaugojimu ir vandens tausojimu.</i></p> <p><i>Planuojamos veiklos neturės tiesioginio ar netiesioginio neigiamo poveikio šiam aplinkos tikslui, nes įgyvendinant šią veiklą neplanuojama statyti jokios infrastruktūros vandens telkinių apsaugos zonos arba arti vandens telkinių, tai galėtų turėti neigiamą poveikį tausaus vandens ir jūrų išteklių naudojimui.</i></p> <p><u><i>Pagrindimo dokumentai:</i></u></p> <p><i>Pateikiami dokumentai:</i></p> <input type="checkbox"/> <i>investicijų projektas (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>pirkimo dokumentai;</i> <input type="checkbox"/> <i>projektavimo dokumentai (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>techninė specifikacija;</i> <input type="checkbox"/> <i>sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais;</i> <input type="checkbox"/> <i>kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.</i>
22.	Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, įskaitant atliekų prevenciją ir perdirbimą	<p><i>Įgyvendinant priemonės veiklas, susijusias su infrastruktūros kūrimu, modernizavimu, įrangos, priemonių ir kitų išteklių įsigijimu, užtikrinamas efektyvus atliekų surinkimas, skatinamas atskirų dalių pakartotinas naudojimas bei statytojams numatyti reikalavimai riboti atliekų susidarymą modernizavimo metu, taikyti naujausius metodus, pakartotinį medžiagų naudojimą ar perdirbimą, naudojantis pažangiomis statybinių atliekų rūšiavimo sistemomis. Todėl laikoma, kad veiklos atitinka žiedinės ekonomikos tikslą.</i></p> <p><u><i>Pagrindimo dokumentai:</i></u></p> <p><i>Pateikiami dokumentai:</i></p> <input type="checkbox"/> <i>investicijų projektas (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>pirkimo dokumentai;</i> <input type="checkbox"/> <i>projektavimo dokumentai (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>techninė specifikacija;</i> <input type="checkbox"/> <i>sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais;</i> <input type="checkbox"/> <i>kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.</i>
23.	Oro, vandens ar žemės taršos prevencija ir kontrolė	<p><i>Nenumatoma, kad įgyvendinant priemonės veiklas, susijusias su infrastruktūros kūrimu, modernizavimu, įrangos, priemonių ir kitų išteklių įsigijimu, pastatų modernizavimo metu susidarytų ženkliai oro, vandens ir dirvožemio tarša, nes modernizuojant bus naudojamos Statybos techniniame reglamente ir kituose teisės aktuose leistinos medžiagos, atitinkančios aplinkos apsaugos reikalavimus.</i></p> <p><u><i>Pagrindimo dokumentai:</i></u></p> <p><i>Pateikiami dokumentai:</i></p> <input type="checkbox"/> <i>investicijų projektas (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>pirkimo dokumentai;</i> <input type="checkbox"/> <i>projektavimo dokumentai (jei taikoma);</i>

		<input type="checkbox"/> <i>techninė specifikacija;</i> <input type="checkbox"/> <i>sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais;</i> <input type="checkbox"/> <i>kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.</i>
24.	Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas	<p><i>Vertinama, kad planuojamos įgyvendinti priemonės veiklos neturi jokio numatomo neigiamo tiesioginio ar netiesioginio šiam aplinkos tikslui arba numatomas jos poveikis yra nereikšmingas, t. y. nedaro tiesioginio ir pirminio netiesioginio poveikio per visą gyvavimo ciklą, todėl laikoma, kad ši reformos investicija atitinka biologinės įvairovės ir ekosistemų apsaugos ir atkūrimo tikslą.</i></p> <p><u>Pagrindimo dokumentai:</u></p> <p><i>Pateikiami dokumentai:</i></p> <input type="checkbox"/> <i>investicijų projektas (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>pirkimo dokumentai;</i> <input type="checkbox"/> <i>projektavimo dokumentai (jei taikoma);</i> <input type="checkbox"/> <i>techninė specifikacija;</i> <input type="checkbox"/> <i>sutartys su prekių tiekėjais ar paslaugų teikėjais;</i> <input type="checkbox"/> <i>kita aktuali informacija ir (ar) dokumentai.</i>
25.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p><i>Projektas, turi būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į universalios architektūros (universalaus dizaino, prieinamumo visiems, humanistinės architektūros) principus, kiek jie gali būti pritaikomi projektuojamam statiniui ir infrastruktūrai.</i></p> <p><i>Projektas, skirtas fiziniams asmenims (visai visuomenei, užsakovo darbuotojams), išskyrus pagrįstus atvejus, turėtų būti parengtas taip, kad jame būtų atsižvelgta į neįgalųjų kriterijus ir tinkamumą visiems naudotojams.</i></p> <p><i>Universaliojo dizaino principų įgyvendinimas projekte:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>visų lygybė – ta pati aplinka turi būti pritaikyta naudotis ir ribotus funkcinis gebėjimus turintiems asmenims, aplinka ir statiniai turi būti suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;</i> - <i>vientisumas – tinkamumas visiems. Takeliai ir vidaus aplinkos grindys turi būti vientisos, nenutrūkstamos, be peraukštėjimų pereinant iš vienos vietos į kitą. Įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgalųjų ir pan.;</i> - <i>Lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką pritaikyti pagal individualius poreikius;</i> - <i>Paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje;</i> - <i>Mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys;</i> - <i>Kompleksiškumas – aplinka ar gaminys turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms.</i>
26.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Pagal poreikį atlikti teritorijos pastato tyrimus ir esamos situacijos analizę pirminei tvarkymo koncepcijai ir projektinių pasiūlymų užduoties aptarimui su visuomene;</i> - <i>Periodiškai organizuoti susitikimus su Užsakovu ir/ar jo atstovais.</i> <p><u>Architektūros daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Pastato architektūriniai sprendimai turi būti estetiški, ekonomiškai, ilgaamžiai;</i>

		<ul style="list-style-type: none"> - Grindų danga – neslidi ir lengvai valoma. - Durys turi būti su ribotuvais <p><u>Konstrucijų daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Pastato konstrukciniai sprendimai turi būti estetiški, ekonomiškai, ilgaamžiai. - Pertvarų tarp atskirų gyvenamųjų patalpų ir tarp bendrojo naudojimo patalpų garso izoliacija turi užtikrinti projektuojamą garso lygį. <p><u>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus projektuoti paslėptai, numatyti pravalas ir revizijas, naudoti medžiagas, kurios atitinka higienos, mechaninio stiprumo ir priešgaisrinius reikalavimus. <p><u>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Šildymo sistemą numatyti pagal galiojančias normas ir statybos techninius reglamentus. - Numatyti vėdinimo sistemas pagal galiojančias normas ir statybos techninius reglamentus. <p><u>Elektrotechnikos daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Suprojektuoti vidaus elektros instaliaciją, jungiklius, rozetes, lubų šviestuvus, sieninius šviestuvus, galios automatinius jungiklius, paskirstymo spintas, elektros skaitiklius, lauko durų skambučius, lauko durų ir kiemo apšvietimą ir kt. <p><u>Sklypo sutvarkymo daliai:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Projektuojami pėsčiųjų takai iki esančios vaikų žaidimų aikštelės, - Mokyklos teritorijos aptvėrimo tvora ir vartai keičiami į segmentinę, - Vejos įrengimas/ atstatymas. <p><u>Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai:</u> Įvertinti statybos sąnaudų kaštus, pateikti kiekių žiniaraščius.</p>
27.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Projektuotojas prieš Užsakovui tvirtinant Projektą ar jam pritariant pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius. Projekto patvirtinimas reiškia Užsakovo pritarimą parengtam Projektui, bet neatleidžia Projektuotojo nuo atsakomybės už normatyvinę Projekto kokybę. Projekto rengimo metu pateikti tarpinius sprendinius, juos derinti su Kupiškio rajono savivaldybės administracijos Infrastruktūros skyriumi.
28.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas.	Projekto rengimo etapai: <ul style="list-style-type: none"> - Projektiniai pasiūlymai; - Techninis darbo projektas. - Statybą leidžiančio dokumento gavimas. - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
29.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	Projektas rengiamas lietuvių kalba.
30.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų	Užsakovui pateikiami: <ul style="list-style-type: none"> - projekto originalai (popierinė versija) – 2 egz.;

	informinimui, sudėčiai ir pan.	<ul style="list-style-type: none"> - kompiuterinė laikmena (kompaktas) su įrašyta ir elektroniniu parašu pasirašyta Projekto kopija – 2 vnt.; - projektą pateikti pdf ir dwg formatais; - perduoti projekto ekspertizės aktą su teigiamu galutiniu įvertinimu; - statybos leidimą. - (Kompiuterinę laikmeną suformuoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus).
31.	Ekspertizės atlikimas	Užsakovas įsipareigoja organizuoti statinio projekto bendrosios ekspertizės atlikimą. Projektuotojas įsipareigoja pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas. Statinio projekto ekspertizės išlaidos į statinio projektavimo kainą nėra įtraukiamos.
32.	Projekto taisymas	<p>Paašikėjus, kad Projekte yra klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, Projektas grąžinamas jį parengusiam Projektuotojui, kuris privalo neatlygintinai pataisyti Projektą per 20 darbo dienas. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jeigu būtų keičiami LR Statybos įstatyme nurodyti esminiai statinio sprendiniai, turi būti atlikta pakeisto, pataisyto Projekto Ekspertizė, Ekspertizės išlaidas apmoka Projektuotojas.
33.	Projekto pristatymas – viešinimo procedūros	Privaloma. Projektuotojas (jo paskirtas atsakingas asmuo) pristatys Projektą, pagal projektavimo metu galiosiančius teisės aktus.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMAI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Vytauto g. 26, žemės sklypo	2
	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Vytauto g. 26, pastato	3
	Planuojamas projektuojamų statinių planas	3
	Esami planai	3
	Regioninės pažangos priemonės 12-003-03-02-17 (RE) „Plėtoti įvairialypį švietimo vykdant visos dienos mokykla veiklą“ finansavimo gairės	29
	Sencorinio kambario įrangos komercinis pasiūlymas	14

Pastaba. Suderinus su Užsakovu ši projektavimo užduotis (techninė specifikacija) gali būti keičiama (tikslinama).

Parengė:

Infrastruktūros skyriaus vyriausioji specialistė  — Virginija Vanagiene

Suderino:

Infrastruktūros skyriaus vedėjas 

Mažvydas Šalkauskas